

الاختبار النهائي لمادة
أصول القانون 104 (لطلاب الفرقة الأولى)
(اختبار الدور الأول للعام الجامعي 2012 – 2013)
(تمنع الكتابة على ورقة الأسئلة منعاً باتاً .)

أجب عن القسمين التاليين :-

القسم الأول : (إجباري) (30 درجة)

السؤال الأول : أجب عن السؤالين التاليين : (إجباري – 15 درجة)

1- استأجر أحمد (المستأجر) من طلال (المالك) شقة في 1-1-2000 لمدة خمس سنوات في ظل قانون ينص على أن : (الإصلاحات الضرورية للعين المؤجرة يتحملها المالك) . في 1-1-2002 تحمل طلال مبلغ 2000 دينار لإصلاح التكييف المركزي باعتباره من الإصلاحات الضرورية . في 1-1-2004 صدر قانون جديد ينص على أن : (الإصلاحات الضرورية يتحملها المستأجر ما لم يتم الاتفاق على خلافه) . طالب طلال بتحميل أحمد هذه الإصلاحات نظراً لصدور قانون جديد بذلك ، كما طالب باستعادة مبلغ الألفين دينار التي تحملها ، فاحتج أحمد أمام القضاء رافضاً طلبات طلال .
بماذا تحكم لو كنت قاضياً ؟ - مع بيان كافة الأسانيد القانونية .

2- ارتكب مشعل جريمة من الجرائم المنصوص عليها في قانون الدولة في 1-1-2011 فأحيل إلى محكمة الجنايات بتاريخ 1-1-2012 وبعد سير معظم إجراءات الدعوى صدر قانون جديد في 1-1-2013 ينص على إنشاء محكمة خاصة بجرائم أمن الدولة . واستناداً على القانون الجديد دفع محامي مشعل بإحالة الدعوى إلى محكمة الجنايات .
بماذا تحكم لو كنت قاضياً ؟ - مع بيان كافة الأسانيد القانونية .

السؤال الثاني : (إجباري – 15 درجة) :

اشرح العلاقة بين النظام العام وقواعد الحماية مبيناً أهمية فكرة النظام العام .

القسم الثاني : (30 درجة)

السؤال الأول : اكتب ما تعرفه عما يلي ، بما لا يجاوز عشرة أسطر :
(إجباري – 15 درجة) :

- 1- الاسم المستعار (3 درجات) .
- 2- الموطن المختار وإثباته (3 درجات) .
- 3- خصائص حق الانتفاع (3 درجات) .
- 4- قرابة النسب (3 درجات) .
- 5- حق الارتفاق وأنواعه ، مع ضرب أمثلة عليها (3 درجات) .

السؤال الثاني : أجب بالتفصيل عن سؤال واحد فقط مما يلي : (15 درجة) :

- 1- ناقش مراحل أهلية الشخص الطبيعي ، مع بيان حكم تصرفاته في كل مرحلة منها
- 2- اكتب في السلطات التي يخولها حق المؤلف (الحق الأدبي والحق المالي)

مع تمنياتنا لكم بالتوفيق ،،،

أ.د/ جلال إبراهيم
د. مرضي العنزي
د. مشاعل الهاجري
د. حسن الرشيد